

# 訪日外国人の審査機能を強化

## 中国決済サービスと提携

### ジェイリース

家賃債務保証のジェイリース（大分市）は5月25日、中国決済サービスの日本法人であるラカラジャパン（東京都千代田区）と業務提携を締結したことを発表した。

決済サービスを通じて保有している個人決済情

報を活用し、日本への入国前に与信判断を行うことで、訪日中国人に対して迅速な国内不動産の提供を可能にする。中国人留学生を皮切りに、国内に住む中国人に向けても家賃債務保証サービスの拡大を目指していく考えだ。すでに国内の大手不動産会社と導入に向けた

調整を進めているという。

これまでは、訪日外国人の信用取引履歴が不明なことや、資金決済手法が限られることが原因で審査が機能せず、住宅の提供において機会損失が発生していた。本提携により、中国国内における人民元による賃料等の資金決済と、国内不動産会社に対する日本円での送金を実現することで、顧客の拡大を図っていく。