

東急住宅リースと業務提携を締結

ジェイリース

契約拡大向上を目指す

家賃債務保証事業のジェイリース（東京都新宿区）は2019年12月、

賃貸管理業の東急住宅リース（同）と業務提携を締結。東急住宅リースが管理する事業用物件へ、事業用専用保証サービス

『J-AKINAI（ジェイアキナイ）』の提供を開始した。

東急住宅リースの賃貸管理ノウハウと、事業用物件の保証サービスのノウハウを組み合わせることで、相互効果で契約拡大の向上を目指すということが今回の業務提携の背景となる。

『J-AKINAI』は、17年10月にリリースされたオフィスや店舗な

ど事業用専用保証サービス。24カ月分の幅広い保証限度額の範囲で原状回復にかかる費用や変動費用などの保証が可能で全国で利用実績がある。

これまで退去費用2カ月分、上限100万円だった明け渡し関連費用を補償限度額の範囲内で無制限に変更するなど、より充実したサービスとして19年10月よりリニューアル提供している。