

お申込みの際に必要な書類について



この度はジェイリースの家賃保証システムをご利用いただき、誠にありがとうございます。
お申込みの際にご本人さまの確認書類をご準備していただく必要があります。

お申込者さま
本人を証明する書類

生年月日が記載されている身分証明書が必要となります。
運転免許証、健康保険証、マイナンバーカード、パスポート、住民票など
※マイナンバー通知カードは不可です。
※マイナンバーカードの場合はマイナンバーが記載されていない状態でご準備ください。



また、お申込者さまが下記にあてはまる場合は、
各所定の書類が必要となります。

未成年のお客さま	親権者同意書（ジェイリース指定書式） ※ジェイリースのホームページからダウンロードすることが可能です。
学生のお客さま	学生証など ※これから入学される方は合格通知書が必要となります。
就職先内定のお客さま	内定（採用）通知書など
自営業のお客さま	確定申告書・通帳の写し・取引明細書・課税証明書など
年金受給のお客さま	年金振込通知書・年金支払通知書（年金受給の確認できるもの）
外国籍のお客さま	在留カード・外国人登録証明書・特別永住者証明書など
生活保護受給のお客さま	保護決定通知書（生活保護受給の確認できるもの）
退職予定・無職のお客さま	通帳の写しなど（生活の糧となるものが確認できるもの）
既に入居中のお客さま	賃料完納証明書（ジェイリース指定書式） ※ジェイリースのホームページからダウンロードすることが可能です。
法人のお客さま	商業登記簿謄本 ※契約時には、印鑑登録証明書の写しが必要となります。



J-AKINA I（事業用プラン）をご利用の場合

自営業のお客さま	確定申告書（3期分） ※開業して3年未満の場合は、1～2期分の確定申告書が必要です。 ※新規開業の場合は、事業計画書（書式自由）および通帳の写しが必要です。
法人のお客さま	①商業登記簿謄本 ②貸借対照表および損益計算書（3期分） ※設立して3年未満の場合は、1～2期分の決算報告書または試算表が必要です。 ※新設法人や新規出店の場合は、事業計画書（書式自由）および通帳の写しが必要です。 ※契約時には、印鑑登録証明書の写しが必要となります。