



狙いがある。中島土社長は「新たな成長戦略の二つとして、数年前から海外展開を検討してきた。まずは現地の経済動向を含めて情報収集を進め、本格展開の判断を行う」と話す。

一方、国内事業では、近畿エリアに強みを持つ同業のK—net（神戸市）をM&Aし、完全子会社化した。家賃債務保証は不動産会社との契約が一般的だが、同社は建物オーナーと一棟単位で契約する「二棟保証サービス」で先行している。中島社長は「K—netのグループ入りを機に近畿エリアを強化し、ジェイリースでも一棟保証サービスの展開を進めていく」と意欲を示す。