



ジェイリース CEO 代表取締役社長

中島 拓氏

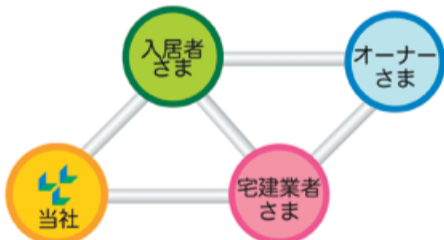
増収増益、支店も9店に増え飛躍

今後の保証会社は、信用力の高さが決め手に

家賃保証のジェイリースは昨年9月に創業第8期を迎えた。「家賃保証業は昨今の少子化、高齢化、定住外国人の増加、無縁社会のまん延に伴い、賃貸住宅に入居する際の連帯保証人に代わる信用補完事業として、確立された存在に成長しました」と話す。

同社が保証する入居者数は昨年末で16万8000人に達した。第7期の売り上げは対前年度138%増の8億3000万円、経常利益は254%増の1億4200万円、当期利益は7700万円を計上。飛躍の年となった昨年は東京、新潟、栃木にも出店、支店数は9店舗に増え

た。今年も北関東を中心に3店舗を出店予定。「地域一番店としてご愛顧いただけるよう、地域密着型のご用聞き営業に特化したい」と抱負を語る。
2011年度から新卒採用を開始。全国から多くのエントリーがあり、特に学生の反応が



家賃保証/ライフプランシステム

いいのは同社の「透明度の高さ」という。「業界には現在上場企業はありませんが、当社は将来の株式上場を見据えた準備の一環として、業界で唯一、営業データ、決算財務諸表、上位株主名、代表者履歴をホームページ上で公開しています。今後の保証会社はコンプライアンスを順守した信用力の高さが決め手になります」と強調する。昨年は業界初の私募債

を発行。「信用力を認めていただいた結果」と喜んでいる。
事業の根幹には「住まいは生活の基本。病気や失職などで家賃の支払いが困難になった人には官民上げのセーフティネット構築が必要」という考えがある。民間住宅安定化全国組織理事長、全国賃貸保証業協会専務理事としても全国を飛び回る中島社長。昨年生まれた初孫にもなかなか会えない多忙な毎日を送る。



ジェイリース株式会社

大分市都町3丁目7番23号
タクセイビル2F
TEL(097)534-2277(代)
<http://www.j-lease.jp>